



20.12.2021

Parkanon kaupunki  
Mittaus- ja kaavoitustoimisto

## KUULUTUS

Parkanon kaupungissa asetetaan nähtäville **asemakaavan muutos ja laajennus 2. kaupunginosassa (Haapanen)**.

**Suunnittelualue sijaitsee** Vaasantiestä (Valtatie 3, E12) noin 400 m itään, Kairojärven luoteispuolella, Parkanon keskustasta noin 1,5 km koilliseen. Kairokosken juna-asema sijaitsee suunnittelualueesta noin 200 m lounaaseen. Suunnittelualue rajoittuu pohjoisessa Mäkikatuun ja erillispientalojen korttelialueeseen, lännessä virkistysalueeseen sekä erillispientalojen korttelialueeseen, lännessä virkistysalueeseen sekä erillispientalojen korttelialueeseen ja etelässä virkistysalueeseen. Idässä suunnittelualue rajautuu kokonaan asemakaavoittamattomaan alueeseen.

**Asemakaavan muutos koskee** kortteleita 2015 (osa), 2023-2026 ja 2029 sekä virkistys- ja katualuetta.

**Asemakaavan muutoksella ja laajennuksella muodostuu** korttelit 2015 (osa), 2023-2026, 2029 ja 2055 sekä virkistys- ja katualuetta.

**Kaavamuutoksen tavoitteena** on vähäisesti kasvattaa osaa erillispientalojen ohjeellisista tonteista kortteleissa 2015, 2023, 2024, 2026 ja 2029, vähäisesti kasvattaa tonttirajausta osassa korttelia 2015 vastaamaan olemassa olevia kiinteistörajajoja, tarkistaa kokonaisuudessaan korttelialueiden rakennusalarajauksia vastaamaan alueella toteutunutta rakentamista sekä mahdollistaa asuminen Parkanon kaupungin omistamalla asemakaavoittamattomalla kiinteistöllä 581-421-4-27 Vierikko. Asemakaavan muutos ja laajennus mahdollistaa kevyen liikenteen väylän sijoittamisen Käenmäentien yhteyteen.

**Asemakaavan muutos ja laajennusehdotus sekä kaavamääräykset, selostus ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma** ovat julkisesti nähtävänä MRL:n 65 §:n ja MRA:n 27 § mukaisesti **3.1. – 1.2.2022** välisen ajan julkisten kuulutusten ilmoitustaululla, Parkanon kaupungintalon ilmoitustaululla, kaupungintalon 3. kerros, sekä Parkanon kaupungin verkkosivuilla <https://www.parkano.fi/category/uutiset/>. Parkanon kaupungintalon osoite: Parkanontie 37.

Alueen maanomistajilla ja niillä, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaavoitus saattaa vaikuttaa, sekä viranomaisilla ja yhteisöillä, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään (osallinen), on mahdollisuus esittää mielipiteensä yllä olevasta kaava-aineistosta.

**Lisätietoja:** Kaavan laatija Nosto Consulting Oy, dipl.ins. Pasi Lappalainen, puh 0400 858101  
[pasi.lappalainen@nostoconsulting.fi](mailto:pasi.lappalainen@nostoconsulting.fi)  
Tekninen johtaja Jarmo Kyösti, puh 044 7865601  
[jarmo.kyosti@parkano.fi](mailto:jarmo.kyosti@parkano.fi)  
Parkanon kaupunki: <https://www.parkano.fi/category/uutiset/>

Mahdolliset mielipiteet kaava-aineistosta pyydetään toimittamaan **1.2.2022 mennessä** osoitteella: Parkanon kaupunki, Mittaus- ja kaavoitustoimisto, Parkanontie 37, 39700 Parkano.

### Tekninen lautakunta

Tämä kuulutus on julkaistu Parkanon kaupungin verkkosivuilla 20.12.2021.  
Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä julkaisemisajankohdasta.