



Koti Parkanoon

Tule sinäkin asumaan, tekemään töitä ja yrittämään





Jarkko Malmberg
kaupunginjohtaja
p. 040 864 4000
jarkko.malmberg@parkano.fi

Tervetuloa Parkanoon!

Parkano on kaupunki, jossa voi asua keskellä kaupunkia, luonnon ja palveluiden lähellä sekä hyvien liikenneyhteyksien varrella.

Parkano on reilun 7000 asukkaan maaseutukaupunki, teollisuuden ja palveluiden alueellinen keskus. Elinkeinoelämämme nojautuu vahvasti metalliteollisuuteen, mutta myös puun jatkojalostuksella on merkittävä asema kaupunkimme asukkaiden työllistämiseksi. Useilta muilta toimialoilta löytyy lisäksi kasvavia ja hyvin menestyviä yrityksiä. Kehittyvän elinkeinoelämän ansiosta Parkanon työpaikkaomavaraisuus ylittääkin 100 % eli Parkanoon suuntautuu työpaikkaliikettä enemmän kuin täältä pois päin.

Yksityiset palvelut ovat viime vuosien aikana kehittyneet kovaa vauhtia Parkanossa. Kolmoskeskuksen alueesta on muodostunut kaupan keskus, jossa ostoksilla poikkeavat paikkakuntalaisten lisäksi myös Kolmostien kulkijat ja laajasti koko seudun asukkaat.

Parkanon kaupunki sijaitsee erinomaisten liikenneyhteyksien varrella. Valtatiet 3 ja 23 kulkevat kau-

pungin keskustajaman halki ja rautatieyhteys Parkanosta Tampereelle kestää ainoastaan 37 minuuttia. Paikkakunta on mitä parhain sekä asumiseen että yritystoimintaan.

Parkanon kaupunki tarjoaa asukkailleen hyvät kunnalliset palvelut. Erilaisia harrastusmahdollisuuksia Parkanossa on tarjolla paljon. Tästä suuri kiitos kuuluu monille vapaaehtoisjärjestöille, urheiluseuroille sekä useita laatupalkintoja saaneelle Parkanon kansalaisopistolle, musiikkiopistolle ja seurakunnalle.

Erityisesti Parkano tunnetaan luonnostaan. Paikkakunta sijaitsee Seitsemisen kansallispuiston välittömässä läheisyydessä, laajojen erämaa-alueiden tuntumassa. Metsät kokonaisuudessaan ovat yksi Parkanon voimavaroista. Tästä kertoo se, että suometsien valtakunnallinen tutkimus Suomessa on keskitetty Parkanoon, Metsäntutkimuslaitoksen yksikköön.

Parkanossa on tilaa myös sinulle – elää hyvää elämää!



Täällä on lapsen hyvä kasvaa

Terhi Hautala ja Jaro Salkoharju muuttivat Minja-tyttärensä kanssa joulukuun alussa Porista takaisin kotiseudulleen Parkanoon. Tärkein syy muuttoon oli puolivuotias tytär.

– Lapsen on parempi kasvaa pienessä kaupungissa kuin isommassa. Parkano on juuri sopivan kokoinen, rauhallinen kasvupaikka, ja täällä myös Minjan päivähoitojärjestys sitten, kun se aika on, he miettivät.

Merkitystä on toki myös sillä, että Parkanosta nuori perhe pystyi ostamaan omakotitalon sitoutumatta suureen lainaan. Porista samalla hinnalla olisi saanut vanhan kerrostalokolmion. Ostettu talo on juuri sopivan kokoinen ja vielä niin hyväkuntoinenkin, että sinne saatettiin muuttaa ilman saatettua suoraan sisään.

– Onhan se ihan eri asia asua oman talon rauhassa kuin kerrostalossa. Parkanossa voimme asua aivan keskustan tuntumassa ja silti luonto on lähellä. Sitä ei tarvitse lähteä autolla hakemaan, Jaro Salkoharju toteaa.

Parkanossa ovat myös nuoren perheen tukiverkot: mummut ja pappa sekä useampikin paikkakunnalla pysynyt kaveri. Elämä on ihan erilaista, kun läheiset



Terhi Hautala ja Jaro Salkoharju nauttivat Minja-tyttärensä kanssa elämästään omassa talossa, luonnonläheisessä pikkukaupungissa.

voivat kyläillä useammin ja välillä hoitavatkin Minjaa.

Töitä löytyy molemmille

Parkano on Terhin ja Jaron Porin vuosien aikana muutunut kovasti. Palvelut ovat lisääntyneet merkittävästi, ja kasvusuunta tuntuu jat-

kuvan. Silti kaikki palvelut ovat edelleen lähellä ja helposti saavutettavissa.

Töitäkin paikkakunnalta löytyy molemmille. Jaro valmistele parhaillaan päättötöitään Satakunnan ammattikorkeakoulun liiketalouden linjalle ja työskentelee perheyrietyksessä

Parkanossa. Tulevaisuudessa yksi vaihtoehto on lähteä kauppiaskoulutukseen ja seurata isä-Pekan jälkeä kauppiaana.

Terhi puolestaan valmistui vuosi sitten sairaanhoitajaksi ja työskenteli jo opiskelukesinään Rauhalan palvelukeskuksessa Parka-

nossa. Terveyskeskukseenkin häntä on kysely, joten töitä varmasti löytyy, kun niiden aika on.

– Olemme tällä hetkellä oikein tyytyväisiä elämään. Oli mukava palata Parkanoon, Terhi ja Jaro kiteyttävät.

Miksi viihdyt Parkanossa?



– Parkanossa on todella kaunis luonto ja hyvät palvelut. Ei ole montaa asiaa, joiden takia pitäisi lähteä muualle. Liikuntapalveluja ja kulttuuritarjontaa riittää, miettii hiihtäjän aktiiviuran taakseen jättänyt fysioterapeutti Annmari Viljanmaa.

Hän muutti Parkanoon vuonna 1993 miehensä töiden takia. Nyt mies käy töissä muualla, mutta Parkanossa halutaan asua edelleen.

– Elämä on rakentunut tänne, ja meidän on hyvä olla. Ei ole ollut mitään syytä muuttaa muualle.



– Tulimme Parkanoon lasten kasvatuksen ja elämisen mukavuuden takia, kertoo Ylä-Satakunnan musiikkiopiston rehtori Jukka Lehtinen, joka palasi samalla kotiseudulleen.

Hän muutti vaimonsa ja kolmen lapsensa kanssa Parkanoon kuusi vuotta sitten Sydneystä. Kahta Australian vuotta edelsi lähes pari vuosikymmentä Vantaan Tikkurilassa.

– Sydneyn vuosien aikana kypsyi ajatus, että viemme jälkikasvun rauhallisempaan paikkaan kuin Vantaa. Kun myimme sieltä pienen kerrostaloasunnon, saimme Parkanosta omakotitalon.

Eläkepäiviksi uusi talo kotiseudulle

Reijo ja Anita Laihonen ovat olleet jo 37 vuoden ajan poissa Parkanosta. Eläkepäivien alkaessa kotiseudun kutsu on niin vahva, että sille annetaan periksi ja uusi koti nousee Parkanoon.

Pariskunta katseli jonkin verran paikkakunnan valmista asuntotarjontaa, mutta päätös oman talon rakentamisesta kypsyi aika helposti.

– Olemme tottuneet asumaan omakotitalossa, joten se oli luonteva vaihtoehto. Rakentaminen ei pelottanut, sillä siitä meillä on kokemusta. Otamme sateelta suojaan -talopakettin samalta talotehtaalta, josta jo aiemmin olemme tilanneet kaksi hallia ja omakotitalon, Reijo Laihonen juttelee.

Kaikki rakentamiseen liittyvä on Parkanossa sujunut joustavasti. Lupa-asiat hoituivat kaupungintalolla, ja nyt ovat jo vesi- ja viemäri-

liittymät sekä sähköt tontin puolella. Pohjien teko on tontilla hyvässä vauhdissa, ja talopaketti saapuu huh-tikuun lopulla.

Parkanosta löytyivät myös ammattimiehet jokaiseen vaiheeseen, ja heidän kanssaan on aikataulut sovittu. Tavoitteena on nyt rakentaa mahdollisimman nopeasti ja päästä tämän vuoden puolella muuttamaan.

Autoliike keskittää Parkanoon

Reijo Laihonen oli Parkanossa aikanaan töissä TB-huoltamolla, josta hän lähti huoltoasemayrittäjäksi Söörmarkkuun. Kankaanpäässä hän on ehtinyt pitää autokauppaa ja -huoltoa jo 32 vuotta. Molemmat pojat, Ari ja Vesa, pyörittävät Parkanon liikettä, joka on toiminut 20 vuoden ajan.

Muuton myötä Autoliike R. Laihonen keskittää koko



Uutta kotia rakennuttava Reijo Laihonen (vas.) toteaa teknisen johtajan Jarmo Kyöstin kanssa, että pohjatyöt tontilla etenevät vauhdikkaasti. Töissä tontilla ovat Markku Laine, Aake Kalliomäki ja Juha Kallioharju.

toimintansa Parkanoon. Kankaanpään autohalli ja sen yhteydessä ollut asuinrakennus on myyty. Uusi koti nousee lähelle Parkanon hallia.

Laihoset kokevat Parkanon mukavaksi asuinpaikaksi, jonka keskeinen sijainti on eduksi sekä asujille että yrittäjille. Parkanossa Laihosia odottavat tutut

maisemat ja molempien sukulaiset.

– Toki muutto näin pitkän ajan jälkeen on vähän haitteka, mutta hyvällä mielin

olemme silti. Olemme jo tottuneet ajatukseen, että muutamme Parkanoon ja rakennamme sinne uuden kodin, toteaa Laihonen.

Hanakat

LVI-TALO KANNOSTO TÄYDEN PALVELUN LVI-LIIKE PARKANOSSA

LÄMPÖ - VESI - VIEMÄRI - ILMANVAIHTO

- LVI-suunnitelmat
- jätevesisuunnitelmat
- tarvikemyynti
- asennus ja huolto

Myyvälä avoinna arkisin klo 8-16.30, lauantaisin klo 9-13

KUN RAKENNAT JA REMONTOIT, SOITA TAI POIKKEA TALOSSA! Meiltä kaupan päälle aina ammattilaisen neuvot ja ohjeet!

LVI-TALO KANNOSTO

Teollisuustie 18, 39700 PARKANO, puh. (03) 448 2400, 448 5123

Puusepänliike PAJUNEN KY

Teollisuustie 13, Parkano
Puh. (03) 448 2254

SÄHKÖSUOMILAMMI OY

Teollisuustie 27, 39700 PARKANO, puh. 0290 24 631

- Valaisin- ja sähkötarvikemyynti
- A-ryhmän sähköasennukset, suunnitelmat sekä korjaus ja huoltotyöt
- Yhteis- ja satelliittiantenniurakointi
- Tele- ja turvaurakointi (atk-verkot, rikos-, kulku- ja videovalvontajärjestelmät)

Laatunmaa tontti Parkanosta

Kevät-kesällä 2007 myyntiin tulossa:

Parkano Iso-Pelijärvi 9 vapaa-ajantonttia
Parkano Hirvijärvi 4 vapaa-ajantonttia
Parkano Kärppäjärvi 4 vapaa-ajantonttia

Tontit kooltaan noin puoli hehtaaria, Pelijärven tontit sähköistetty.

Laatunmaalla paljon myös muita kohteita kautta koko Suomen, kysy lisää tai katso internetsivuiltamme www.laatumaa.com

Lisätietoja kohteista:
Metsähallitus, Laatunmaa
Ensio Repola
pub. 0400 275 317

www.laatumaa.com

UPM

Aureskosken jalostetehtas

Aurejärventie 70
39700 Parkano
Puh. 0204 14 131
Fax 0204 14 130
www.wisa.fi

Parkanon jalostetehtas

Teollisuustie 11
39700 Parkano
Puh. 0204 14 135
Fax 0204 14 134
www.wisa.fi

KÄNNY LANKA JA NETTI

IPP FINNET

MEILTÄ KOKO SETTI
klikkaa www.ipp.fi

Tervetuloa palveltavaksi!

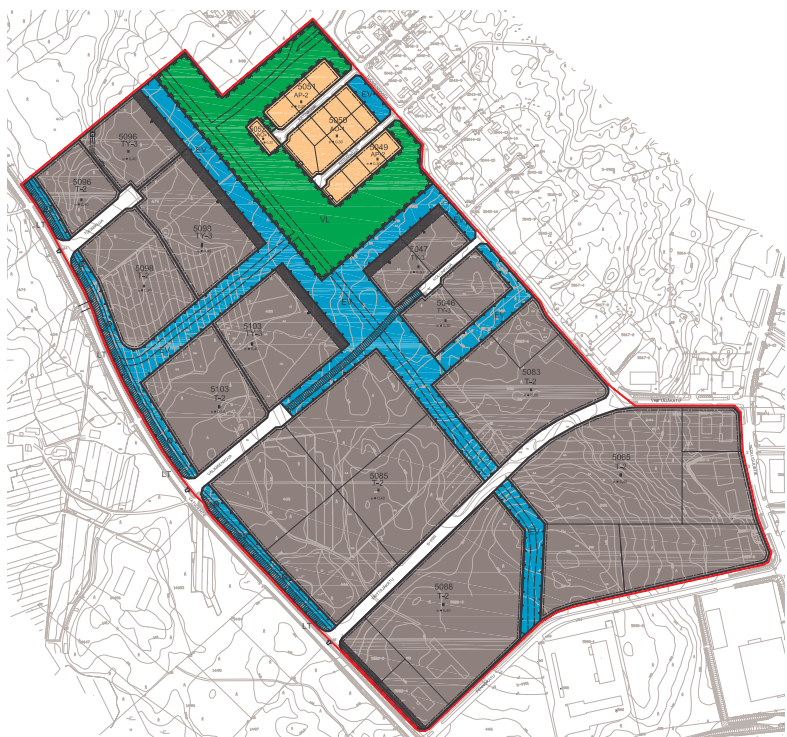
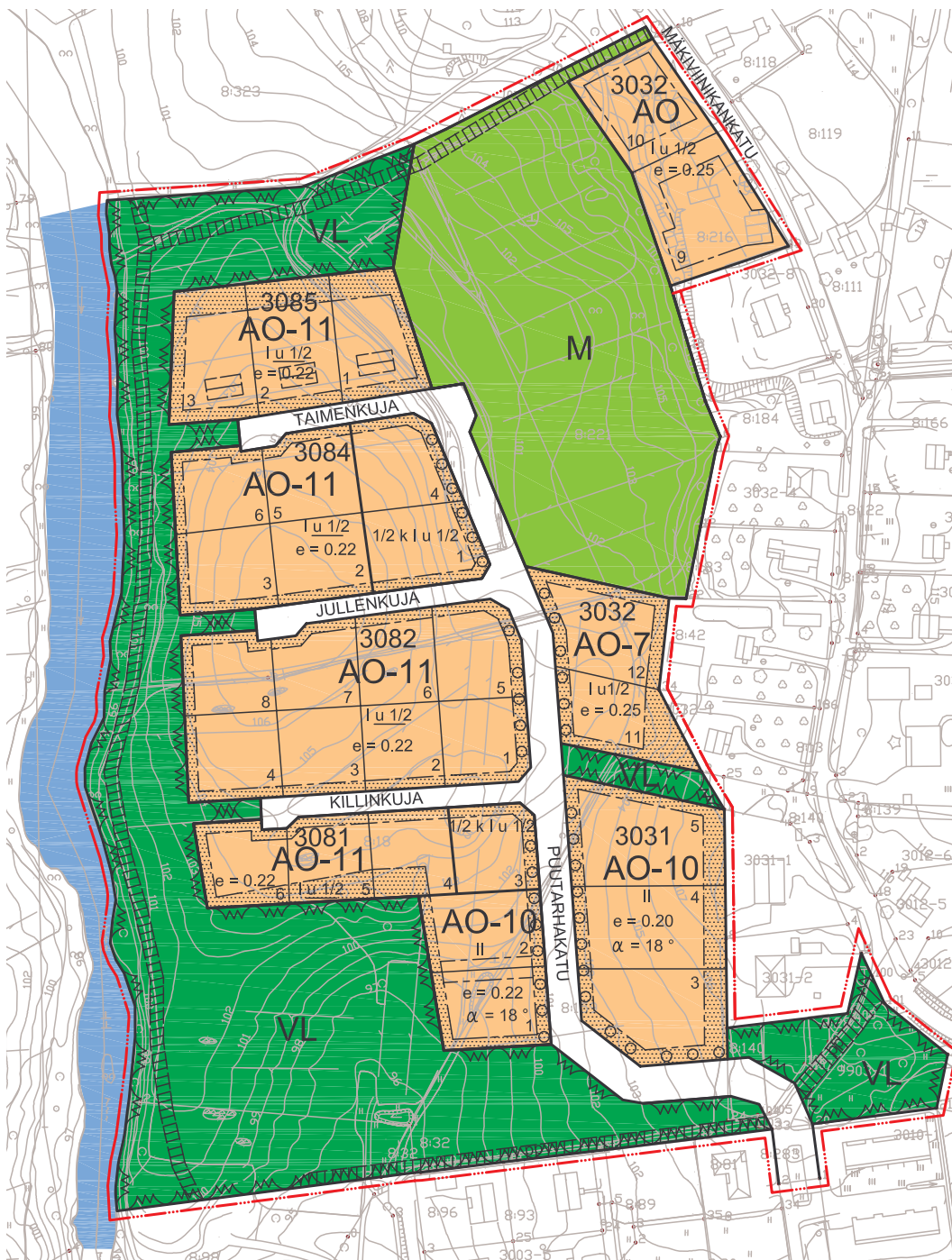
Oma koti on elämän suurin investointi. Paikallisena energiayhtiönä haluamme osaltamme auttaa Sinua tulevissa valinnoissa.

LEPPÄKOSKEN SÄHKÖ KONSERNI

Parkanon aluetoimisto
Teollisuustie 16
39700 Parkano
puh. (03) 450 31
ti 10.00 - 12.00,
pe 10.00 - 14.00

Keskustoimipaikka Ikaalinen
Eino Salmelaisen katu 23
39500 Ikaalinen
puh. (03) 450 31
ma 8.00 - 16.30
ti - pe 8.00 - 16.00

Asuinrakennustontit



Parkanon kaupunki
perustettu 1867, kaupunki vuodesta 1977

7220 asukasta (12/2006)

Pinta-ala 910 km²

Yrityksiä n. 600 kpl

Etäisyydet suurimpiin kaupunkeihin:

- Helsinki 260 km
- Jyväskylä 175 km
- Pori 90 km
- Seinäjoki 95 km
- Tampere 80 km
(junalla 37 min.)
- Turku 200 km

PARKANON KAUPUNKI

Tonttimarkkinointi/ Jarmo Kyösti, tekninen johtaja
Puh. 040 864 3999

Uusi asuntoalue Viinikassa. Kaavakartta ohessa.

VIINIKKA Mäkiinmäen eteläosan kaava-alue. Tonttien hinnoittelu voimassa vuoden 2008 loppuun.		
Kortteli ja tontti	Pinta-ala	Hinta
3082-1	1027	5649 €
3082-2	953	8339 €
3082-3	1012	8855 €
3082-4	1142	13 133 €
3081-1	1230	6765 €
3081-2	1285	7068 €
3081-3	1024	5632 €
3081-4	993	8689 €
3081-5	1006	8803 €
3081-6	1021	11 742 €
3031-3	1778	9779 €
3031-4	1773	9752 €
3031-5	2067	11 369 €

Muut myynnissä olevat asuntotontit

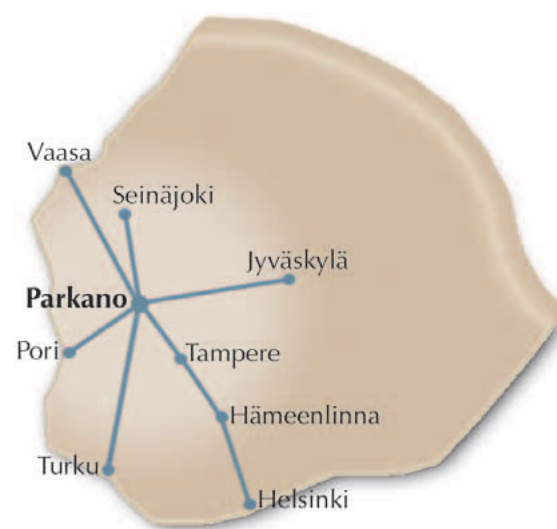
PAHKALA Kolme tonttia Tulkunkujan, kolme tonttia Tikankujan ja kaksi tonttia Veholankadun varrella.		
Kortteli ja tontti	Pinta-ala	Hinta
5043-10	1433 m ²	3200 €
5043-11	1433 m ²	2900 €
5044-12	1752 m ²	3500 €
5044-15	1752 m ²	3500 €
5044-16	1756 m ²	3600 €
5071-2	1656 m ²	5600 €
5071-3	1740 m ²	5900 €

VATUNEN Kolme normaalihintaista tonttia. Seitsemän yhden euron tonttia Kerhokadun ja Riihihalmeentien varrella.		
Kortteli ja tontti	Pinta-ala	Hinta
6051-1	1375 m ²	4125 €
6051-2	1497 m ²	4491 €
6075-1	1506 m ²	4518 €
6018-4	1244 m ²	1 €
6018-8	1539 m ²	1 €
6023-1	1652 m ²	1 €
6023-3	1916 m ²	1 €
6023-4	1948 m ²	1 €
6023-5	2036 m ²	1 €
6025-3	2423 m ²	1 €

Teollisuustontit Pahkala

Tuomenhaaran molemmin puolin on lohkottavissa useita teollisuus- ja varastorakennusten (TY-1) tontteja korttelissa 5101, 5046 ja 5047. Hinta 1,70 €/m².

Fennokadun ja Vatusentien läheisyydessä Teollisuuden Parkin kaava-alueella on varattavissa erilaisia teollisuustontteja yhteensä n. 30 ha. Hinta 1,70 €/m².



Miksi juuri Parkanoon?



Ylöjärveltä Parkanoon muuttava Petri Ketola on työskennellyt reilun vuoden parkanolaisessa kuljetusliikkeessä ja tutustunut paikkakuntaan. Moni asia on yllättänyt myönteisesti.

– Työn takia Parkanossa on tullut rampattua, ja nyt on mukava saada perhekin tänne lähemmäs. Ihmiset, joihin olen täällä tutustunut, ovat mukavaa porukkaa. Parkanoon on myös pienen ajan sisällä noussut paljon marketteja ja kaikenlaisia palveluja.

Perhe etsi pitkään taloa Ylöjärvi–Parkano väliltä, mutta nyt aloitellaan omakotitalon rakentamista Parkanoon. Tontti hankittiin kaupungilta, ja kaikki on sujunut paremmin kuin hyvin. Perheeseen odotetaan parhaillaan toista lasta.



Englannissa asuva Anja Francis viettää paljon aikaa kesämökillään Parkanossa. Hän tuntee juuriensa olevan edelleen vahvasti Vahojärven kylän maaperässä, vaikka avioliitto vei hänet maailmalle.

– Mieheni Bob on vuosien varrella ihastunut mökkipaikkaamme niin, että asuisi siellä vaikka vakituisesti. Nautimme luonnon rauhasta, soutelemisesta ja kalastamisesta.

Anja on tyytyväinen siihen, kuinka helpo Parkanoon on tulla Englannista. Sieltä voi lentää suoraan Helsinkiin tai Tampereelle, joista molemmista on hyvät junayhteydet Parkanoon.

Oma koti keskustan joenrantamaisemaan



Viinikanjoen rantamaiseman laadukkaita omakotitontteja esittelemässä tekninen johtaja Jarmo Kyösti.

Parkanossa on mahdollista jo ensi kesänä päästä rakentamaan omaa taloa kaupungin keskustaan, vehreään peltomaisemaan, aivan vesistön tuntumaan.

Viinikanjokea reunustaville pelloille on kaavoitettu tontteja, joista ensimmäisessä vaiheessa tulee varattaviksi 13 eteläisintä. Näiden tonttien keskitetty varaus tapahtuu huhti-tou-

kokuussa. Myöhemmin varattaviksi uudelta kaava-alueelta jää vielä 15 tonttia.

– Parkanossa on viime vuosina panostettu kaa-

voitukseen niin, että meillä on tarjolla todella houkuttelevia tontteja. Jokimaisemassa olevat tontit ovat myös hinnaltaan erittäin kilpailukykyisiä, ja erityisesti hinnoittelussa on huomioitu ensirakentaja-lapsiperheet, toteaa tekninen johtaja Jarmo Kyösti.

Viinikan alueen tonteille vedetään kunnallistekniikka kuluvaan kevään ja alkukesän aikana, joten nopeimmat pääsevät rakentamaan jo kesällä. Alueelle on kaavoitettu pääosin puolitoistakerroksisia taloja, mutta yksi Parkanoon rakentamisen eduista on, että kaavamääräykset ovat suhteellisen väljiä.

Parkanon uusi omakoti-alue on herättänyt varsin suurta mielenkiintoa, mutta tontteja on myynissä myös vanhoilla alueilla. Erityisen edullisesti tontteja on tarjolla Pahkalassa ja

Jokiharjun alueella, joissa hinnat alkavat yhdestä eurosta.

Kairolammen ympärille ovat myös valmistumassa kaavat muutamalle kymmenelle omakotitalotontille.

Tontteja myös yrittämiseen

Parkanon teollisuustontit keskittyvät Pahkalan teollisuusalueelle Vatusentien varteen. Kaupunki on ostanut sieltä viime vuosina kymmeniä hehtaareja maata ja kaavoittanut sen kokonaan teollisuusrakentamiselle.

– Uudet teollisuustontit ovat erinomaisten liikeneyhteyksien varrella. Valtatie 23:lle on matkaa vain puolisen kilometriä ja myös valtatie 3 on lähietäisyydellä.

Liikerakentaminen on

Parkanossa painottunut Kolmoskeskuksen alueelle, jossa on vielä kaksi vapaata tonttia loistavilla paikoilla: Kirkkojärven rannassa, valtatie 3:n varrella.

– Kolmoskeskuksen alueesta on kehittynyt vahva kaupan keskus. Valtatie 3:n läheisyys luo näkyvyyttä ja hyvät edellytykset alueen jatkuvalle kehitymiselle. Tulevien tiejärjestelyjen odotetaan entisestään parantavan liikekeskuksen saavutettavuutta.

Parkanon keskusta pesi kasvonsa elävöittämissä hankkeiden avulla, joka innosti myös yksityiset kiinteistönomistajat kohtamaan rakennusten ulkonäköä sekä pihapiiriä. Tämä kaikki toi keskustaan sykkettä, mikä näkyy liiketilöiden täyttymisenä.



Rakentajalle luvat kuntoon

Rakentaminen alkaa suunnittelusta. Ennen rakennuspaikan lopullista valintaa ja tonttikauppa kannattaa varmistaa rakennustarkastajalta, että tontti on rakennuskelpoinen. Samalla selvitetään, millaisia lupia rakentaminen kyseiselle tontille vaatii.

– Rakennuksen suunnittelu on annettava pätevän suunnittelijan tehtäväksi. Pätevyysvaatimukset löytyvät rakentamismääräyskoelmasta. Lisäksi asuinrakennuksesta on tehtävä rakennesuunnitelmat sekä lämpö-, vesi-, ilmastointi- ja sähkösuunnitelmat. Vastaavan työnjohtajan vastuulla on valvoa, että rakentaminen toteutetaan

suunnitelmien mukaisesti, kertoo rakennustarkastaja Pertti Huhtala.

Rakennuslupaun tarvittavat lomakkeet löytyvät Parkanon kaupungin kotisivuilta, ja niitä saa myös rakennusvalvontatoimistosta.

Tontin lainhuuto käynnistää prosessin

Kun tontin hankkii, on ensimmäinen tehtävä hankkia sille lainhuuto, jonka saa lkaalisten käräjäoikeudesta. Lainhuuto käynnistää automaattisesti tontin mittausprosessin asemakaava-alueella tai lohkomistoimituksen haja-asutusalueella.

Rakennuslupa-asiakirjat toimitetaan liitteineen rakennusvalvontatoimistoon, jolloin samalla hoidutvat vesi- ja viemäri liittymäasiat. Jos tontti on kunnallisen vesi- ja jätevesiverkoston alueella, sopimus tehdään kaupungin kanssa ja liittostöistä voi sopia työpäällikkö Pekka Mikkolan kanssa.

– Haja-asutusalueella uudisrakentaminen vaatii jätevesiselvityksen sekä jätevesisuunnitelman, joka liitetään rakennuslupaun. toteaa Huhtala.

Kustannusarvio ja aloituskokous tärkeitä

Ennen rakentamisen aloittamista on hyvä tehdä

kustannusarvio ja rahoitussuunnitelma.

Varsinainen rakentaminen alkaa aloituskokouksella, jossa katsotaan, että rakennuksen toteutukselle on hankittu pääsuunnittelija, vastaava työnjohtaja ja erikoisalojen työnjohtajat. Rakennustyömaasta on pidettävä rakennustyön tarkastuspöytäkirjaa.

– Tärkeää on myös täyttää talon laatukansiota ja ottaa kuvia eri työvaiheista. Lopuksi on tehtävä rakennukselle huolto- ja käyttöohje. Nämä asiakirjat seuraavat asuinrakennusta koko sen elinkaaren ajan.



Rakennusvalvontatoimistossa rakentajia palvelevat: Rakennustarkastaja Pertti Huhtala p. 0204 202 291 tai 040 864 3952, pertti.huhtala@parkano.fi Toimistosihteerit Soili Jalava p. 0204 202 292, soili.jalava@parkano.fi

Parkanossa rakennusluvut ovat edullisia!

Esimerkki rakennusluvun hinnasta 120 m²:n talossa: Perusmaksu 70 €, pinta-alan mukainen maksu 180 €, rh 25 €, vastaava työnjohtaja ja kvv-tj 60 €, aloituskokous 60 €, sijainnin merkintä 108 €. **Yhteensä 503 €.** Jos rakennus rakennetaan haja-asutusalueelle, joissa ei ole yleistä jätevesiverkostoa, tulee lisäksi jätevesisuunnitelman hyväksyntä 50 €.

Esimerkki vesi- ja viemäri liittymän hinnasta 120 m²:n asuinrakennukselle: Liittymismaksu 1282,50 € + alv 22%. **Yhteensä 1564,65 €.**

LÄHIVAKUUTUS ON SIELLÄ MISSÄ ASIAKKAATKIN

Mitä paremmin tunnemme asiakkaamme, sitä paremmin osaamme auttaa heitä. Lähivakuutus tarjoaa nimensä mukaisesti paikallista ja henkilökohtaista vakuutuspalvelua. Oman paikkakunnan tutun vakuutusasiantuntijan luokse on aina helpompi poiketa.

Pohjois-Satakunnan Lähivakuutusyhdistys
Itsenäisyyskatu 3, Ikaalinen
Parkanontie 66, Parkano

TERVETULOA JUTTELEMAAN IHAN KASVOTUSTEN

www.lahivakuutus.fi

Läänin Kuljetus

Meiltä laadukkaat murskeet, sepelit ja hiekat
Lisäksi kilpailukykyiseen hintaan:
KULJETUSPALVELUT (maa- ainekset/teollisuus)
MAANRAKENNUSURAKAT (pyydä tarjous !)

Tilaukset:
Parkanon aluetoimisto
Heittolankatu 3,
39700 Parkano
Puh. 0201 224 350
Fax 0201 224 351

·Turku ·Parkano ·Pori ·Salo ·Vammala
www.laaninkuljetus.fi

PARKANON RAKENUSSÄHKÖ OY
Parkanontie 84 Puh. (03) 448 1373
040 540 2582

ASENNUS, MYYNTI, SUUNNITTELU

- Sähköurakointi
- Sähkösuunnittelu
- Tarvikemyynti
- Yhteisantenninurakointi
- Murtohälytyslaitteet

Onnellinen perhe omassa talossa

Törmän perheen arki muuttui selkeästi laadukkaammaksi Parkanoon muuton myötä. Nyt koko perhe voi asua yhdessä, sillä Mikko-isän työmatka lyheni niin, että sen jaksaa ajaa päivittäin. Myös moni muu asia listataan pikkukaupungissa plussan puolelle.

Piia-äiti sai Parkanosta saman tien työpaikan terveyskeskuksesta. Kaisa pääsi aloittamaan koulunsa pienemmässä luokassa kuin Tampereen Atalassa olisi aloittanut, eikä kuu-sivuotiaan Akselin päiväkotiryhmässäkään touhua niin iso määrä lapsia kuin ennen.

Todellinen rikkaus nuorelle perheelle ovat isovanhemmat, joiden kanssa Parkanossa ollaan päivittäin tekemisissä.

– Lapsille on mukavaa kokea monessa polvessa normaalia arkista kanssa-

käymistä. Kaisa menee aamulla ennen koulun alkua ja taas iltapäivällä mummolle ja papalle. Myös isomummua ja -pappaa tavataan usein, Piia kertoo.

Hän ei lakkaa ihmettelemästä, kuinka nopeasti aamulla hurauttaa työpäikälleen, vaikka vie molemmat lapset tahoilleen. Aamuruuhkasta kun ei ole tietoaakaan.

Eikä ruuhkaa Parkanossa ole muunakaan aikana, vaan sitäkin enemmän kiireettömyyttä ja luonnon rauhaa, jota luonnossa liikkuva perhe osaa arvostaa.

– Täällä on helppo lähteä lasten kanssa nuotioretkelle. Viime syksynäkin kävimme Susiperällä kuuntelemassa teeren syyssoindinta. Talvella innostuin hiihtämään yli 10 vuoden tauon jälkeen. Kesällä taas perhokalastuspaikat ovat

mukavan lähellä, Mikko juttelee.

Talokaupasta nopea päätös

Törmän perhe asui Tampereen vuodet rivitalossa ja mietti oma kodin hankkimista.

– Tampereella omaan taloon pääseminen olisi ollut todella paljon hintavampaa. Asuntojen hinnoissa ei siellä ole mitään tolkkua, taso on ihan käsittämätön, Mikko miettii.

Päätös tulevasta asuinpaikasta piti tehdä ennen Kaisan koulun alkua, ja vaihtoehtoja haettiin Vaasa-Seinäjoki -akselilta. Lopulta vaaka kallistui kuitenkin Parkanon suuntaan, sillä molemmat ovat paikkakunnalta kotoisin.

– Parkanossa mietimme ensin oman talon rakentamista, mutta sitten tuli tarjolle tämä mukava täys-



Mikko, Kaisa, Piia ja Akseli Törmä viihtyvät Parkanon kiireettömässä ilmapiirissä

tiilitalo. Yhtenä aamuna meille tuli puhelu, jossa taloa tarjottiin, ja iltapäivällä ostimme sen.

Eikä päätöstä ole kaduttu. Mikko ajaa päivittäin Parkanosta töissä Teuvalla, jossa hän toimii puuti-

min koulutusvastaavana aikuiskoulutuskeskuksessa. Tampereelta matka oli liian pitkä, joten hän asui viikot Teuvalla ja Piia pyöritti lapsiperheen arkea yksin.

Piia puolestaan oli jo valmiiksi miettinyt, että

pystyisi tarvittaessa kulkemaan Parkanosta töissä Tampereella. Junalla matka taittuisi 37 minuutissa. Parkanosta löytyi kuitenkin lähihoitajalle välittömästi mieleinen työpaikka.



Mitä ikinä rakennat tai korjaat, vuokraa koneet ja laitteet - meiltä saat kaikki.

Remontoija tai rakentaja
Tuo rakennuspiirustuksesi meille niin teemme Sinulle edullisimmat tarjouksemme



RAKENNUSSTARVIKE

Pekka Seppälä Oy, Hahkamäenkatu, Parkano puh. 448 2696 ma-pe 8.30-17.00, la 8.30-13.30

Vahva maanrakennuksen ammattilainen yli 40 vuoden kokemuksella

Maanrakennus T. & K. Viitaharju

Riuttankatu 7, Parkano

Puh. (03) 448 2692
0400 237 240

Rakastamme kotitoita!

KUN ETSITTE!

- Luotettava
- Markkinatuntevaa
- Pitkäaikaisen kokemuksen alalla hankkinutta eli
- Asiansa osaavaa
- Markkinoinnin osaavaa

IHMISTÄ MYYMÄÄN

Omakotitalonne, osakehuoneistonne, vapaa-ajan asuntonne, maatilanne, tilakeskuksenne, metsätilanne, lomaosakkeenne

VALITKAA MATTI HEIKKINEN ja SKV

Toiminta-alueemme:

Parkano, Kihniö, Karvia, Jalasjärvi, Kuru, Ikaalinen, Virrat, Peräseinäjoki

Kiinteistönvälittäjä Matti Heikkinen

SATA SKV KIINTEISTÖNVALITYS Oy, LKV

Parkanontie 45, 39700 Parkano

puh. 010 228 4350, 0400-806 436

sähköposti: parkano@skv.fi

www.skv.fi



Kovasti välitämme

SUUNNITTELUN JA RAKENTAMISEN AMMATTILAISIA

SATA-PIRKAN RAKENNUSPALVELU OY

Uudisrakentaminen
Rautian taloedustus
Puh. 040 505 3038
tai 040 532 0789

PUTKI-HERMANNI KY

LVI-alan
asennustyöt
ja myynti
Teemu Lepistö
Puh. 0400 771 476
Koivukallionkatu 6
39700 PARKANO

TMI LAURI HAUKKALUOMA

Hakojärventie 216-40
39700 PARKANO
Puh. 050 550 0682

Rakennustyöt Tmi PASI VIENOLA

Pihlajatie 21
39750 Kuivasjärvi
Puh. 050 563 2211

Rakentamiset Saneeraukset Vesivahinkoremontit

Rakennustyöt Jaakko Mäkipää
Mäkipääntie 40
39700 PARKANO
Puh. (03) 448 3147
0400 103 160

PARKANON RAKENNUSPALVELU OY

Rakentaa ja remontoii ammattitaidolla omakotitalot, kesämökkit, teollisuushallit yms.

Soita ja kysy!!
Veijo Haveri:
040 557 2362
Pertti Ojala:
0400 335 112

KAAVOITUSPALVELUT JÄTEVESI-SUUNNITELMAT YMPÄRISTÖLUPAHAKEMUKSET

Kaava- ja ympäristöpalvelu Järvinen
Parkanontie 37
39700 PARKANO
Puh. 020 420 2301,
044 543 7097
niina.jarvinen@parkano.fi

LVI-SUUNNITTELU-TOIMISTO VEPTEK KY

Satakunnankatu 2
39700 Parkano
Puh. (03) 448 3300,
fax (03) 448 3366
gsm 0400 622 052
www.veptek.fi

INSNOVA OY

Rakennussuunnittelu
Kosteusmittaukset
Valvontatehtävät
Kuntoarviot
Parkanontie 58
39700 Parkano
Puh. 0400 838 504
veikko.pitsinki@tiki.inet.fi

Rakentaminen, suunnittelu, valvonta, kustannusarviot Rakennusliike Pertti Tuuri

Tuurinkuja 8, 39700 PARKANO
Puh. 0400 627 972
pertti.tuuri@ippnet.fi tai
rakennusliike.pertti@ippnet.fi

Rakentamisen suunnittelu ja toteutus PARKANON METALLITUOTE OY

Rakennusinsinööri (amk)
Matti Neronen
Fennokatu 2, 39700 PARKANO
www.pmtoy.fi
matti.neronen@saunalahti.fi

Kodin remontit T:mi P. RAJAMÄKI

- Rakennus- ja saneeraustyöt
- Vesivahinkoremontit
Puh. 040 509 3556

Metalliteollisuus työllistää Parkanossa

Parkanon metallialan yritykset panostavat tosissaan metallimiesten ja -naisten saamiseen töihin alan yrityksiin. Tähtäin ei ole vain tässä päivässä vaan tulevaisuudessa. Metallilla Menestykseen -hanke jalkautuu muun muassa nuorten keskuuteen kertomaan teknologiateollisuuden tarjoamista työ- ja koulutusmahdollisuuksista.

Parkanon alueella toimii metallialalla noin 40 yritystä, jotka työllistävät satoja henkilöitä. Yritykset kehittävät voimakkaasti tuotantoaan ja alueen yrityksissä hyödynnetään paljon robotiikkaa sekä NC-tekniikkaa, joten myös osaamista tarvitaan.

Alan yrityksissä hallitaan uuden teknologian soveltaminen tuotantoprosesseihin. Ratkaisuja asiakkaiden yksilöllisiin tarpeisiin haetaan yhä

enemmän yritysten muodostamissa yhteistyöverkostoissa. Näin jokainen yritys pystyy kehittämään omaa erikoisosaamistaan ja menestyminen synnyttää lisää työpaikkoja myös alihankkijayrityksissä.

Metallilla Menestykseen on Pirkanmaan liiton rahoittama hanke, joka toteutetaan 1.12.2006 – 31.5.2008. Hankkeen taustalla on metallialan yritysten jatkuvasti lisääntyvä työvoiman tarve.

Hankkeella edistetään Luoteis-Pirkanmaan metallialan yritysten toimintaedellytyksiä tukemalla yritysten välistä verkostoitumista ja etsimällä uusia yhteistyökumppaneita. Hankkeessa kehitetään metallialan koulutuksen vetovoimaisuutta ja etsitään ratkaisuja työvoimapulaan yhteistyössä eri toimijoiden kanssa.

Hanketta hallinnoi Länsi-Pirkanmaan koulutuskuntayhtymä ja keskeisinä toimijoina ovat Parkanon metallialan yritykset, Kehitys-Parkki Oy ja Parkanon työvoimatoimisto. Näiden edustajista on muodostettu hankkeen ohjausryhmä.

Metallilla Menestykseen -hankkeessa nuoria kannustetaan opiskelemaan omalla seutukunnallaan ja sitä kautta työllistymään kotiseutunsa metallialan yrityksiin. Myös naisten työllistymistä metallialalle pyritään edistämään. Työvoimaa toivotaan löytyvän myös muualta Suomesta hankkeen toteuttamien esittelytilaisuuksien avulla.

Metallilla Menestykseen -hankkeen kotisivut alihankinta- ja opinnäytepörsseineen löytyvät osoitteesta www.metallilamenestykseen.fi.

Metalliteollisuus tarvitsee tekijöitä – otathan yhteyttä:

Ari Mäkinen, projektipäällikkö
p. 044 393 3177
ari.makinen@lpkky.fi



– Vahva metalliteollisuus tarjoaa Parkanossa haasteellisia työtehtäviä, toteavat Hollming Works Oy:n Parkanon Konepajan johtaja Matti Harri, Moventas Oy:n tuotantopäällikkö Pasi Kangasniemi ja projektipäällikkö Ari Mäkinen.

COPLEAN OY
INSPIRATION TO INSTALLATION



LÄNSI-PIRKANMAAN
KOULUTUSKUNTAYHTYMÄ
Ammatti-instituutti lisäksi



METALLILLA MENESTYKSEEN -HANKE
Länsi-Pirkanmaan koulutuskuntayhtymä /
Ammatti-instituutti lisäksi

www.metallilamenestykseen.fi

Projektipäällikkö Ari Mäkinen
Parkanontie 66, PL 37, 39701 Parkano
P. 044 393 3177
ari.makinen@lpkky.fi

moventas



Pakoputket - Ohutseinäputket
www.fennosteel.com

YLI 40 VUOTTA
KONEPAJATOIMINTAA
PARKANOSSA

**HOLLMING
WORKS**

Vanhantalontie 3
39700 PARKANO
Puh. 0204 86 5042
www.hollmingworks.com

www.kopar.fi

KOPAR
FINLAND

Kokemuksella. Luotettavasti.

KOPAR OY Sepänkatu 2
FI-39700 Parkano, FINLAND
Puh +358-3-440180, Fax +358-3-4401811
Email info@kopar.fi

Ota meiltä
asuntolaina,
jonka korolta
on evätty
nousulupa.



PARKANON
OSUUSPANKKI
Etua elämään

Keskittä pankkiasiasi meille – saat etuja!

Tervetuloa omaan Nordean konttoriisi,
niin kerromme sinulle, miten voit liittyä
Etuohjelman Kanta- tai Avainasiakkaaksi.

Teemme sen mahdolliseksi

Parkanontie 53
Parkano
nordea.fi

Nordea



Valitse pankki,
joka tarjoaa sopivasti liikkumavaraa.



Kun lainat ja säästöt ovat oikeassa suhteessa,
jää mukavasti tilaa elämiseen. Tule keskustelemaan
sinulle sopivista ratkaisuista.

Parkanon
Säästöpankki
Aito, ihmisten pankki.

www.parkanonsp.fi

Parkano - Jalasjärvi - Kankaanpää - Kauhajoki - Kihniö - Kurikka

Parkanossa on hyvä yrittää

Parkanoon perustettiin viime vuoden aikana 40 uutta yritystä, ja niin uudet kuin pidempäänkin toimineet yrittäjät kiittävät paikkakunnan yritysilmapiiriä.

– Erittymisen lujaa Parkanossa menee teollisuudella. Perinteisesti vahvoja ovat metalliteollisuus ja puunjalostusteollisuus, joissa on jatkuvasti töitä tarjolla. Varsinkin metallin ammattilaisista on selkeästi pulaa. Uutena alana on Parkanossa voimakkaaksi noussut muoviteollisuus, toteaa elinkeino-yhtiö Kehitys-Parkki Oy:n toimitusjohtaja Erkki Huhdanpää.

Hyvät yhteydet

Parkanossa on yrittämiselle monia etuja. Yksi merkittävimmistä on se, että pienellä paikkakunnalla työvoima on eri tavoin sitoutunut kuin isommissa paikoissa. Liikenteellisesti Parkano on mainiosti saavutettavissa, sillä rautatietä hyödyntäen ja paikkakunnan kautta kulkevia valteita pitkin on helppo liikkua ja liikuttaa tavaraa.

– Tampereen läheisyys on monelle asialle hyväksi. Etäisyys sinne on esimerkiksi alihankintaa ajatellen sopiva. Alihankinnassa on tänä päivänä paljon mahdollisuuksia, sillä monet isommat yritykset ostavat mieluummin kuin palkkaavat lisää työvoimaa, Huhdanpää miettii.

Toimitiloja ja tontteja Parkanosta löytyy lähes minikäläiselle teollisuudelle tahansa. Metalliteollisuus hyötyy myös siitä, että

ammattikoulun opetus-
pisteestä valmistuu joka
kevät uutta, osaavaa työ-
voimaa.

Yhä useampi poikkeaa Parkanoon

Liike-elämälle tarjoaa Parkanon Kolmoskeskus alueen, jonka vaikutuspiirissä on laskettu olevan 38 000 asukasta. Vieressä kulkevaa Kolmostietä ajaa keskimäärin 6 000 autoa joka päivä.

– Kolmoskeskus on noussut niin näyttäväksi liikekeskittymäksi, että se toimii maamerkinä Kolmostiellä liikkuville. Yhä useampi valitsee Parkanon taukopaikakseen, Huhdanpää tietää.

Yrityksille alueella on jonkin verran vapaata tilaa, ja saneeraamalla on saatavissa lisää. Uudisrakentamiselle on runsaasti tilaa myös kaupungin tonteilla.

Parkanon keskustaa pidetään luonnollisesti koko ajan kehityksessä mukana, ja sieltäkin pystytään osoittamaan liiketiloja yrittäjille. Viihtyisäksi kohennettuun keskustaan on vakiintunut paljon palveluvia erikoisliikkeitä sekä hallintopalveluja ja pankkeja.

Yrityksille neuvontaa ja palveluja

Yrittämistä Parkanossa suunnittelevan ensisijainen yhteistyökumppani on Kehitys-Parkki Oy, jossa neuvotaan ja palvellaan. Elinkeino-yhtiön yhteydes-



Kehitys-Parkki Oy:n toimitusjohtaja Erkki Huhdanpää voi tyytyväisenä todeta, että Parkanon Kolmoskeskuksesta on kasvanut merkittävä liikekeskittymä valtatie 3:n varteen. Tarjolla on tontteja myös uusille yrittäjille.

sä toimivat TE-keskuksen palvelupiste, Parkanon työvoimatoimisto ja Parkanon aikuisopisto, joten niin aloittavan kuin jo toimivankin yrittäjän asiat hoituvat kätevästi samassa talossa.

Kehitys-Parkki Oy
Toimitusjohtaja
Erkki Huhdanpää
p. 040 849 4692



KEHITYS- PARKKI OY

Kehitys-Parkki Oy on Parkanon kaupungin ja Kihniön kunnan omistama elinkeino- ja kehitys-yhtiö.

TERVETULOJA YRITTÄMÄÄN JA ASUMAAN PIRKANMAALLE PARKANOON tai KIHNIÖLLE!!!

Pirkanmaa on valtakunnan yksi vetovoimaisimmista keskuksista. Parkano ja Kihniö sijaitsevat Luoteis-Pirkanmaalla noin 80-100 km Tampereelta. Logistinen sijaintimme rautatien ja kahden valtatie risteyksialueella on erinomainen.

Meillä on tarjolla luonnonkauniilla paikoilla ok-tontteja. Hyvien liikenneyhteyksien varrella teollisuustontteja.

Meillä on myös valmiita tuotannollisia ja kaupallisia yritystiloja.

MIETI ASUMISESI ja YRITYKSESI SIJAINNIN UUDELLEEN ?

Yhteydenotot:

Kehitys-Parkki Oy
toimitusjohtaja Erkki Huhdanpää
p. 040 849 4692
erkki.huhdanpaa@kehitysparkki.fi

Elinkeinosihteeri Jari Pihlajamäki
p. 040 844 1991
jari.pihlajamaki@te-keskus.fi

www.kehitysparkki.fi



Koti Parkanoon

Julkaisija:
Parkanon kaupunki
Parkanontie 37
39700 Parkano

p. 0204 202 11
fax. 0204 202 200

neuvonta@parkano.fi
www.parkano.fi

Toimituskunta:
Jarkko Malmberg,
Erkki Huhdanpää,
Jarmo Kyösti ja
Pertti Huhtala

Toimitus:
Tuuri-Tiedotus/
Hanna Tuuri

Taitto:
Parkanon Kirjapaino

Paino:
Pirkanmaan
Lehtipaino 2007